



## SEZANNE

SEZANNE 51120

**98 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## SEZANNE

Maison d'habitation de plain-pied louée offrant entrée, cuisine, séjour, 2 chambres en enfilade, salle d'eau, toilettes, chaufferie. Grenier aménageable. Cave. Garage. Cour. Jardin clôturé.  
Locataire en place depuis 2015.

63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine

Nue

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Fuel

Nombre de caves

1

Nombre garages/Box

1

Date ERP

2023-03-02 08:05:22

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

295 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

630 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1400€ et 1950€ au 01/01/2021

## Photos du bien



