



Maison 9 pièces à vendre à Chatillon sur Morin - Réf 4411

CHATILLON SUR MORIN 51310

142 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison 9 pièces à vendre à Chatillon sur Morin - Réf 4411

Guy Hoquet SEZANNE vous propose à la vente cette maison de 152 m² située à Chatillon sur Morin (51310), Cette maison de campagne comprend 9 pièces dont 5 chambres, idéale pour une grande famille. La maison dispose d'une cuisine ouverte sur séjour avec cheminée-insert, deux chambres salle d'eau et wc. A l'étage: palier desservant sur trois chambres, une salle de jeux, salle de bains et wc. L'état général nécessite des travaux de remises en état.

L'assainissement est assuré par une fosse toutes eaux. Un garage fermé et une terrasse complètent ce bien.

Le terrain de 2846 m² offre un cadre calme et agréable.

152 m²

9 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Jardin

Oui

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2026-04-09 23:05:59
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	162 kWh/m2 par an
Conso Energ	296 kWh/m2 par an
Surface terrain	2846 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2880€ et 3960€

Photos du bien



