



LES ESSARTS LES SEZANNE

LES ESSARTS LES SEZANNE 51120

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

LES ESSARTS LES SEZANNE

Maison de campagne offrant entrée, vaste séjour-salon avec cheminée ouverte, cuisine aménagée et équipée avec cheminée, toilettes. A l'étage : palier desservant sur 4 chambres, salle d'eau, salle de bains et toilettes séparés.

Dépendances avec chaufferie et buanderie. Cave. Terrasse exposée plein sud. Garage.

Le tout sur un parc clos et arboré de plus de 4 800 m².

Chaudière à pellets de 2022

185 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 51.73 m2

Jardin Oui

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-05-25 09:03:00
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

