



Appartement à louer T2 au RDC

Sézanne 51120

509 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 63 € / mois

Dépôt de garantie : 446 € Honoraires

charges locataires: 508.99 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 163.16 €
TTC.

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Appartement à louer T2 au RDC

Appartement situé au RDC dans une résidence sécurisée offrant entrée avec placard, salon-séjour, cuisine meublée et équipée (plaque + hotte), 1 chambre, salle d'eau, toilettes.

Terrasse

Place de parking

libre à partir de mi-octobre 2026

53.85 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

446

Provision sur charges	63
Conso Energ	136 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	71 kWh/m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 830€ au 01/01/2021

Photos du bien



