



Maison Pleurs 3 pièce(s) 61.65 m2

PLEURS 51230

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison Pleurs 3 pièce(s) 61.65 m2

Petite maison d'habitation offrant une entrée, cuisine, salon-séjour avec insert et climatisation et un toilette avec lave-main.

A l'étage : un bureau avec placard, une petite chambre et une salle d'eau.

Le tout sur un terrain clos de 465m2 avec une terrasse en bois et de ateliers.

61.65 m²

3 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Jardin

Oui

Fenêtres

Survitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2026-09-03 08:45:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	136 kWh/m2 par an
Surface terrain	465 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1440€

Photos du bien



