



Maison Broussy Le Grand 7 pièce(s) 151.56 m2

BROUSSY LE GRAND 51230

130 000 € *

* 130 000 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires :

7.69% TTC à la charge du vendeur.

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison Broussy Le Grand 7 pièce(s) 151.56 m2

Un ancien corps de ferme à rénover : comprenant une maison principale: entrée, cuisine meublée, séjour, bureau, 2 chambres, salle d'eau et toilette. Une deuxième partie offrant : entrée indépendante, cuisine, séjour et toilette avec point d'eau. A l'étage : une chambre et grenier aménageable.

Le tout sur un terrain de 1396m2 avec une grange, une garage et dépendances.

151.56 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Fenêtres Simple et double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	152 kWh/m2 par an
Conso Energ	289.8 kWh/m2 par an
Surface terrain	1396 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3900€ et 5280€

Photos du bien



