



Maison Sezanne 5 pièce(s) 100 m2

SEZANNE 51120

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison Sezanne 5 pièce(s) 100 m2

Maison d'habitation offrant entrée avec placards, salon-séjour avec insert, cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, salle d'eau, toilettes. A l'étage : palier desservant 2 chambres, toilettes avec lavabo.

Sous-sol total avec cellier, cave, garage.

Garage attenant

Le tout sur un terrain d'environ 610 m²

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 1992

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | SousSol,GarageFerme |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2026-02-10 12:20:41 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 177 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 359 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 616 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2560€ et 3480€

Photos du bien



