



Maison à vendre à Broussy le Grand - 4 chambres

BROUSSY LE GRAND 51230

158 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison à vendre à Broussy le Grand - 4 chambres

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Broussy-le-Grand.

Avec une superficie de 123 m², cette maison de 6 pièces comprend une cuisine équipée et aménagée, un salon -séjour avec insert, une chambre, salle d'eau avec WC.

À l'étage : palier desservant 3 chambres ainsi qu'une salle de bain avec WC.

Dépendance d'environ 95 m²

Le tout sur un terrain clos de 757 m².

Le quartier est calme et agréable, avec un assainissement tout à l'égout et des fenêtres en bois double vitrage.

Cette propriété est gérée par l'agence Guy Hoquet SEZANNE. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un cadre paisible et familial.

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 1 |
| Surface séjour | 25.75 m2 |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Insert |
| Date ERP | 2025-07-05 13:21:55 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Surface terrain | 757 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





