



## Appartement Sezanne 2 pièce(s) 44.67 m<sup>2</sup>

SEZANNE 51120

**485 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 5 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 340 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## Appartement Sezanne 2 pièce(s) 44.67 m<sup>2</sup>

Appartement entièrement rénové, situé au 1er étage, offrant entrée sur cuisine aménagée et équipée (four + plaque + hotte), séjour, toilettes. A l'étage : chambre, salle d'eau.

Libre de suite

44.67 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui

Provision sur charges	5 €
Dépôt de garantie	480 €
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-11-18 09:55:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

