



Ensemble immobilier à vendre à Connantre

CONNANTRE 51230

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Ensemble immobilier à vendre à Connantre

Découvrez cet ensemble de deux maisons avec dépendance, idéalement situé à Connantre.

La première maison se compose d'une entrée donnant sur un vaste salon-séjour, une cuisine ouverte sur la salle à manger, une véranda lumineuse, une salle d'eau et WC séparé.

À l'étage, un couloir dessert quatre chambres ainsi qu'une salle de bain équipée d'une double vasque et d'un bidet.

La seconde habitation, totalement indépendante, comprend au rez-de-chaussée une entrée, salon, cuisine et WC.

À l'étage : une chambre, salle de bain, WC et une pièce supplémentaire à aménager selon vos envies.

Une dépendance attenante d'une surface totale de 133 m² complète cet ensemble.

Le tout est édifié sur un terrain arboré de 2 747 m², offrant un cadre agréable et calme.

Ne manquez pas cette opportunité !!!

Contactez l'agence Guy Hoquet SEZANNE pour plus d'informations.

210 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1sdb

1sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Surface séjour	41.19 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-11-12 09:57:08
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







