



Maison à vendre à Sézanne - 5 pièces avec jardin

SEZANNE 51120

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison à vendre à Sézanne - 5 pièces avec jardin

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Sézanne, offrant de plain pied: entrée, cuisine aménagée, séjour-salon , trois chambres, salle d'eau, toilettes, buanderie cellier. Chauffage gaz de ville (neuf)

Un garage attenant avec accès à la cave.

Le tout sur un jardin clos d'environ 600 m²

Située à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège La Fontaine du Vé et l'École primaire du Centre, cette maison est parfaite pour les familles.

86 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1971

Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-09-04 16:22:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



