GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE GAULT SOIGNY 51210

Maison de campagne à vendre à LE GAULT SOIGNY

LE GAULT SOIGNY 51210

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison de campagne à vendre à LE GAULT SOIGNY

Découvrez cette charmante maison à vendre située au GAULT SOIGNY.

D'une superficie de 123 m², cette ancienne maison dispose de 6 pièces, comprenant une entrée, un salon séjour avec poutres apparentes ainsi qu'une grande cheminée briarde, une cuisine indépendante meublée, une chambre, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
A l'étage un grand palier avec placard servant de salle de jeu, coin télé, bureau, desservant une chambre, un bureau ainsi qu'une salle de bain avec WC.

Avec une cave semi-enterrée et une dépendance pour du stockage.
Le tout sur un terrain clos de 831 m²

Contactez l'agence Guy Hoquet SEZANNE pour plus d'informations et pour organiser une visite.

123 m² | 6 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-07-30 09:02:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET