



Maison à vendre à GAYE - 5 pièces avec jardin

GAYE 51120

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison à vendre à GAYE - 5 pièces avec jardin

Découvrez cette maison qui dispose de 5 pièces, entrée, cuisine meublée, salle à manger ouverte sur séjour avec cheminée insert, deux chambres, salle d'eau et un WC.

A l'étage: palier, chambre, combles aménageables.

Un sous-sol divisé en garage, buanderie-cellier, chaufferie (fuel)

Dépendance

Le tout sur un terrain de 1153 m²

Située à proximité de l'école élémentaire et de l'école maternelle, cette maison est parfaite pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SEZANNE pour plus d'informations !

98.54 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-07-01 06:35:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	389 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



