



A VENDRE MAISON 4 CHAMBRES

FONTAINE DENIS NUISY 51120

199 000 € *

* 199 000 € honoraires inclus

186 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

A VENDRE MAISON 4 CHAMBRES

Maison d'habitation offrant entrée, salle à manger avec cheminée, salon, cuisine aménagée et équipée, future salle de bains avec wc à aménager, chaufferie (chaudière à granules et pompe à chaleur). A l'étage : mezzanine, 4 chambres, salle d'eau avec wc.

Grenier aménageable.

Garage attenant . Atelier.

Jardin clos .

200 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-05-06 20:38:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2170€ au 01/01/2021

Photos du bien



