GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SEZANNE 51120

NOUVEAUTE -Maison à vendre à Sézanne - 6 pièces, 4 chambres

SEZANNE 51120

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

NOUVEAUTE -Maison à vendre à Sézanne - 6 pièces, 4 chambres

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Sézanne, France. Avec une surface habitable de 124 m², elle offre de plain pied : une entrée avec placards, cuisine meublée, vaste séjour- salon avec accès au jardin, 4 chambres , un bureau, salle d'eau et toilettes. Garage attenant avec porte automatisée. Un grenier au dessus .
Caves, Une belle dépendance dans le jardin.
Le tout sur un jardin clos d'environ 620 m².

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires, et des commerces, elle propose de beaux volumes, et un réel potentiel.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Sézanne pour plus d'informations et pour organiser une visite.

124 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-04-23 06:34:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien