



Maison à vendre à Sézanne - 5 pièces avec jardin

SEZANNE 51120

128 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison à vendre à Sézanne - 5 pièces avec jardin

Découvrez cette maison à vendre située à Sézanne, composée d'une entrée, cuisine meublée, séjour-salon, 3 chambres, salle de bains et toilettes.

Un sous-sol offrant: garage avec porte automatisée, cuisine d'été avec accès au jardin, un point d'eau (douche), atelier avec chaufferie (gaz de ville) cave. Petite dépendance de jardin.

Elle est équipée de fenêtres en PVC double vitrage et de volets électriques métalliques. sur un jardin clos d'une superficie de 423 m².

Idéale pour un primo accédant ou pour un petit budget.

Localisée à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège La Fontaine du Vé et l'École primaire du Centre, cette maison est parfaite pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SEZANNE pour plus d'informations.

80.63 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1973
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





