GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BROUSSY LE PETIT 51230

EXCLUSIVITE Maison à vendre à Broussy le Petit

BROUSSY LE PETIT 51230

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

EXCLUSIVITE Maison à vendre à Broussy le Petit

Découvrez cette charmante maison située à Broussy le Petit. D'une superficie de 88 m², cette propriété dispose de 5 pièces, dont 2 chambres,
Elle se compose d'une entrée sur cuisine aménagée, salon, cellier et salle d'eau avec toilettes
A l'étage: mezzanine avec une cheminée insert, deux chambres.
À l'extérieur, un préau accédant à une belle cave voûtée, et une petite dépendance
Le jardin arboré offre un espace agréable et calme.
Idéal pour un premier achat ou une résidence secondaire

88 m² | 5 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien

Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-03-20 09:51:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	398 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien