GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à CONFLANS SUR SEINE 51260

A LOUER MAISON CONFLANS SUR SEINE

CONFLANS SUR SEINE 51260

960 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 920 € Honoraires charges locataires: 560 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 € TTC.

Guy HOQUET SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

A LOUER MAISON CONFLANS SUR SEINE

Maison d'habitation offrant entrée, salon-séjour avec poêle à granulés, cuisine aménagée et équipée, 1 chambre avec placard, salle de bains avec douche et baignoire, toilettes, espace chaufferie - buanderie, pièce de rangement / bureau. A l'étage : palier, 3 chambres, salle d'eau avec wc.
Terrasse. Jardin clos avec cabanon.
Chauffage au gaz de ville.
Fibre installée.

Libre mi juillet 2025

Garantie Loyer impayé : CDI obligatoire

170 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	920 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-06-06 04:19:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien