



Maison Le Gault Soigny 2 pièce(s) 78.35 m2

LE GAULT SOIGNY 51210

610 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 600 € Honoraires
charges locataires: 400 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

Maison Le Gault Soigny 2 pièce(s) 78.35 m2

AXE SEZANNE / MONTMIRAIL : Maison d'habitation offrant entrée sur pièce de vie, cuisine aménagée et équipée (Four + plaque + hotte + lave vaisselle), coin buanderie, salle d'eau avec wc.
A l'étage : pièce palière, 1 chambre.
Le tout sur un terrain d'environ 1158 m².

Libre à partir de Septembre 2026

78.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 600 €

Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2026-07-18 18:26:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Surface terrain	1158 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1640€ au 01/01/2021

Photos du bien



