



## SEZANNE À LOUER APPARTEMENT TYPE 2

SEZANNE 51120

**470 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 325 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## SEZANNE À LOUER APPARTEMENT TYPE 2

Appartement de type 2 situé au deuxième étage offrant entrée, salon-séjour, cuisine, 1 chambre, salle de bains avec W.C.

Place de parking à l'intérieur de la résidence sécurisé par un portail automatique.

Loyer 450 € + 20€ de charges (communs + taxe des ordures ménagères)

42.33 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage

Oui

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Provision sur charges  | 20 €                |
| Dépôt de garantie      | 450 €               |
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Meublée             |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Electrique          |
| Eau chaude             | Ballon électrique   |
| Type de Stationnement  | Extérieur           |
| Date ERP               | 2024-06-29 22:33:57 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 118 kWh/m2 par an   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1030€ au 01/01/2021

## Photos du bien

