



EXCLUSIVITE : AXE SEZANNE / FERE-CHAMPENOISE

CORROY 51230

172 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**12 rue de La Halle
51120 SEZANNE**03 26 42 07 00**

EXCLUSIVITE : AXE SEZANNE / FERE-CHAMPENOISE

EXCLUSIVITE : Corps de ferme avec habitation et dépendances : Maison offrant de plain-pied entrée, séjour avec cheminée-insert, cuisine aménagée et équipée, 4 chambres, salle de bains, toilettes Cave. Chaufferie.

Bâtiment dans la continuité avec grenier. Granges, bâtiment annexe avec bureau aménagé. L'ensemble sur un terrain de plus de 3100 m².

125 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-05-13 12:17:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	289 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2270€ et 3130€ au 01/01/2021

Photos du bien



