



## A VENDRE MAISON PROCHE CENTRE VILLE SEZANNE

SEZANNE 51120

**99 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SEZANNE**12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE**03 26 42 07 00**

## A VENDRE MAISON PROCHE CENTRE VILLE SEZANNE

Maison d'habitation offrant entrée, salon-séjour, cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, salle de bains, toilettes. A l'étage : palier desservant 3 chambres. et un bureau.

Cave. Courette exposée plein sud.

Jardin clos.

119 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 23 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-04-23 14:44:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1910€ et 2630€ au 01/01/2021

Photos du bien





