



SEZANNE - A LOUER STUDIO MEUBLE AVEC BALCON

SEZANNE 51120

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

SEZANNE - A LOUER STUDIO MEUBLE AVEC BALCON

STUDIO MEUBLE ET EQUIPE, situé au 1er étage avec ascenseur , offrant entrée sur pièce de vie avec placard , cuisine ouverte aménagée et équipée, salle d'eau, toilettes. Balcon.

Equipements : frigo + cuisinière électrique + hotte + micro-onde + table avec chaises + canapé-lit + placard, machine à laver ...

Double vitrage avec volet roulant électrique

Idéal pour personne en déplacement pour le travail

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 350€ hors charges, + 100 € de provision sur charges (eau froide et chaude + le chauffage + les communs)

35 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	5
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	700 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-03-13 08:47:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 660€ au 01/01/2021

Photos du bien

