

# GUY HOQUET

## Maison Fere Champenoise 7 pièce(s) 154 m2

FERE CHAMPENOISE 51230

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## Maison Fere Champenoise 7 pièce(s) 154 m2

FERE CHAMPENOISE : Maison de ville composée comme suit:

Entrée, dégagement, salon-salle à manger avec cheminée ouverte, cuisine aménagée, cellier-chaufferie, toilettes.

Au 1er l'étage, un palier qui dessert 3 chambres, salle d'eau avec wc.

Au 2ème étage, une grande chambre .

Cave. Terrasse carrelée. Jardin clos.

154 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2023-09-12 23:14:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2430€ et 3340€ au 01/01/2021

