GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SEZANNE 51120

SEZANNE CENTRE

SEZANNE 51120

248 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

SEZANNE CENTRE

SEZANNE, Immeuble de rapport - Propriété comprenant deux corps de bâtiments.
1) Un logement d'environ 93,90m² dans une maison à gauche dans la cour, comprenant : le couloir de l'entrée dessert: un salon, une chambres avec salle de douche privative, salle à manger, cuisine avec accès véranda permettant l'accès au jardin, salle de bain, wc. Au sous-sol, cave voûtée, cellier à deux grands compartiments et atelier. Chauffage central au gaz de ville.
2) Un logement d'environ 61,07 m² situé au 1er étage. Il comprend : entrée puis montée d'escalier. Cuisine/Séjour, salle de douche avec WC, deux grandes chambres. Chauffage électrique.
3) Un logement d'environ 56,15m² dans une maison à droite de la cour. Il comprend : Au rez-de-chaussée : Entrée, cuisine, wc, chaufferie, dégagement. Au premier étage : séjour, chambre, salle de douche avec wc. Au deuxième étage : chambre mansardée. Au sous-sol de la maison sise à gauche de la grille d'entrée : un cellier. Au sous-sol sous le logement : une cave. Chauffage central au gaz de ville. Jardin.
Revenu locatif : 1463 euros par mois

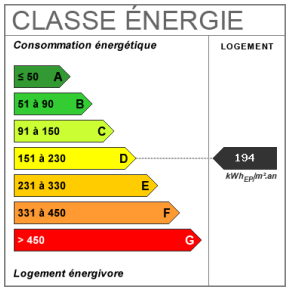
215 m² | 9 pièce(s) | 5 chambres | 3 sde

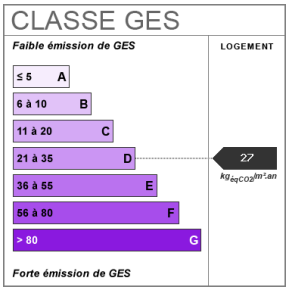
Fiche technique du bien

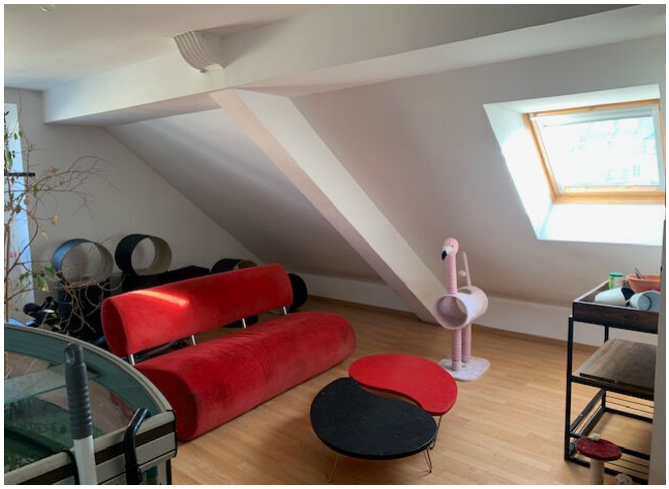
Jardin	Oui

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	2
Date ERP	2024-01-16 22:55:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1261€ au 08/03/2016

Photos du bien