



APPARTEMENT A VENDRE TYPE 2

SEZANNE 51120

72 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

APPARTEMENT A VENDRE TYPE 2

Situé au 4ème étage avec ascenseur , dans une copropriété de 140 lots, Appartement à vendre, actuellement loué depuis 2019 offrant :

Entrée avec placard, séjour, cuisine meublée et équipée, dégagement avec placard, chambre, salle de bains, toilettes.

Grand balcon. Cave.

Charges annuelles (ALUR) 2080 euros

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|------------------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 140 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2080 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2023-10-04 11:55:23 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 273 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien

