



CHAMPAUBERT : maison 8 pièces (193 m²) en vente

CHAMPAUBERT 51270

205 000 € *

* 205 000 € honoraires inclus

195 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.13% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

CHAMPAUBERT : maison 8 pièces (193 m²) en vente

Maison d'habitation composée comme suit: Entrée sur la cuisine aménagée avec cheminée ouverte, Salle à manger/salon avec cheminée ouverte, dégagement, toilettes, 1 chambre avec salle d'eau privative, 2 bureaux, lingerie.

A l'étage, le palier propose 2 chambres, salle d'eau avec toilettes, 1 chambre parental avec dressing, salle de bain avec douche, mezzanine. Greniers. Dépendance, garage, annexe, chaufferie. Jardin clos d'environ 4165 m².

193 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Neuf - Ancien Ancien

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Date ERP	2023-10-25 14:11:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2520€ et 3460€ au 01/01/2021

Photos du bien

