



## SEZANNE LOCATION T3 AVEC TERRASSE + PLACE PARKING

SEZANNE 51120

**609 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 74 € / mois

Dépôt de garantie : 535 € Honoriaires

charges locataires: 609 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 199.29 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## SEZANNE LOCATION T3 AVEC TERRASSE + PLACE PARKING

Appartement situé au 2ème étage offrant entrée avec placard, salon-séjour, cuisine aménagée, 2 chambres , salle de bains, toilettes.

Terrasse.

Place de parking

Chauffage électrique.

LIBRE AU 1ER MARS 2026

66.43 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

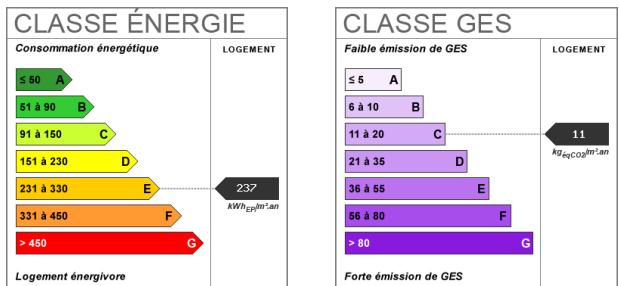
1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	74 €
Dépôt de garantie	535 €
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Date ERP	2021-03-08 06:13:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



## Photos du bien



