



## SEZANNE CENTRE - MAISON RENOVEE

SEZANNE 51120

**97 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## SEZANNE CENTRE - MAISON RENOVEE

Maison de ville entièrement rénovée offrant entrée sur pièce de vie, cuisine aménagée et équipée. A l'étage : 2 chambres, salle d'eau, toilettes.

Idéal investissement locatif ou 1er achat !!

<b>55 m<sup>2</sup></b>	<b>4 pièce(s)</b>	<b>2 chambres</b>	<b>1 sde</b>
-------------------------	-------------------	-------------------	--------------

### Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1

WC

1

Cuisine

Aménagée/équipée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Très bon

Date ERP

2025-01-15 11:54:06

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

326 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

40 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

