



SEZANNE PROCHE CENTRE VILLE

SEZANNE 51120

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

SEZANNE PROCHE CENTRE VILLE

SEZANNE - Maison de ville offrant entrée, salon-séjour, cuisine meublée, toilettes. A l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains, toilettes. Au 2ème étage : 1 chambre avec wc-lavabo et toilettes, bureau. Garage accédant à la maison.

Dépendances: chaufferie gaz de ville, cave, atelier.

Terrasse (accessible du séjour, de la cuisine et du couloir)

Jardin sans vis à vis.

115 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

32.28 m²

Jardin

Oui

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1960€ et 2700€ au 01/01/2021

Photos du bien



