



## A VENDRE MAISON SEZANNE

sezanne 51120

**69 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

**03 26 42 07 00**

## A VENDRE MAISON SEZANNE

Maison d'habitation offrant entrée, cuisine, salle à manger, chambre, salle de bains, toilettes.

A l'étage : 2 chambres en enfilade. Combles.

Chauffage gaz de ville.

Courette avec dépendances. Une Cave

Un jardin avec Garage.

86 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Fenêtres Bois simple vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	338 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1900€ et 2620€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

