



## SEZANNE TYPE 3 AVEC GARAGE

SEZANNE 51120

**600 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 390 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SEZANNE**

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## SEZANNE TYPE 3 AVEC GARAGE

Logement offrant entrée sur salon-séjour, cuisine avec accès cave, arrière cuisine , toilettes

A l'étage : 2 chambres, salle d'eau-avec wc.

Courette.

Garage attenant

Chauffage au gaz de ville.

Libre

80.32 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Provision sur charges 20 €

Dépôt de garantie 580 €

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage  |
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 2                   |
| Cuisine                | Nue                 |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz de ville        |
| Eau chaude             | Gaz                 |
| Nombre de caves        | 1                   |
| Nombre de terrasse     | 1                   |
| Type de Stationnement  | Garage Fermé        |
| Nombre garages/Box     | 1                   |
| Date ERP               | 2025-10-24 08:16:17 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 141 kWh/m2 par an   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



